

DESCRIPTION DU BIEN

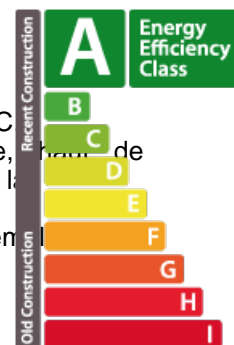
ITE vous propose un magnifique penthouse au coeur de Rodange avec deux chambres à coucher, garage, et une terrasse avec une vue imprenable. La surface totale de ce bien est de 108 m² qui se compose comme suit: 84 m² surface habitable et une belle terrasse de 24 m². Au dernière étage d'une résidence de 13 unités, année de construction 2018, classe énergétique Double AA, se trouve ce magnifique bien au calme au-dessus des toits de Rodange avec une vue imprenable. L'appartement avec ses hauts plafonds de plus que 3 mètres, dispose de deux chambres, un grand hall d'entrée, une salle d'eau, séparée W.C et la grande salle de séjour avec sa belle cuisine entièrement équipée, gamme. Depuis le salon accès à la terrasse de 24m² au calme sur le côté de la résidence. Au rez-de-chaussée, nous avons le parking surdimensionné, la buanderie commune et la cave privée qui va avec l'appartement. L'ensemble résidence et l'appartement sont conformes aux standards pour les personnes à mobilité réd...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 108m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO₂



✓ ITE IMMOBILIEN

📍 62, rue du Brill L-4042
☎ +352 28 77 81 11
✉ info@iteimmo.lu
🌐 <https://www.iteimmo.lu/detail-465>