



## BESCHREIBUNG

À Louer – Bel Appartement au Centre d'Esch-sur-Alzette Appartement 1 chambre – Résidence sécurisée  
Situé en plein centre d'Esch-sur-Alzette, cet appartement lumineux vous offre un cadre de vie agréable et paisible. Caractéristiques :  
1 chambre avec armoire sur mesure  
Belle pièce à vivre avec accès au balcon sur l'arrière, au calme  
Cuisine ouverte entièrement neuve  
Salle de douche moderne  
Grandes baies vitrées apportant une belle luminosité  
Armoire sur mesure dans le hall  
Éclairage en cours d'installation par le propriétaire  
Résidence sécurisée  
Option parking : Possibilité de louer un emplacement de voiture pour 150 €/mois.  
Disponible immédiatement

## ENERGIEPASS

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -  
Schlafzimmer : 1  
Oberfläche : 54m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : -  
Einbauküche : Non

✓ ITE IMMOBILIEN

📍 62, rue du Brill L-4042  
☎ +352 28 77 81 11  
✉ info@iteimmo.lu  
🌐 <https://www.iteimmo.lu/de/detail-518>