



BESCHREIBUNG

Ce commerce situé dans une rue piétonne au coeur d'Esch sur Alzette est situé au rez-de-chaussée d'un bâtiment résidentiel. Ce commerce offre un espace bien réparti pour des bureaux ou commerce. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une vaste pièce de 67,94 m² ainsi qu'un escalier menant à l'étage en mezzanine, dont la surface de 45,31 m² comprend également un bureau, un débarras et un WC séparé. Le local étant pourvu de grandes baies vitrées rend l'espace très lumineux. Une cave au sous-sol -1 est rattachée à ce commerce. Un double emplacement intérieur situé au sous-sol -1 de la résidence est disponible pour un supplément de 70.000 euros. Des plans du bien sont disponibles et peuvent être consultés sur cette page.

ENERGIEPASS

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -
Schlafzimmer : -
Oberfläche : 113m²
Nb. Badezimmer : -
Einbauküche : Non

✓ ITE IMMOBILIEN

📍 62, rue du Brill L-4042
☎ +352 28 77 81 11
✉ info@iteimmo.lu
🌐 <https://www.iteimmo.lu/de/detail-508>