

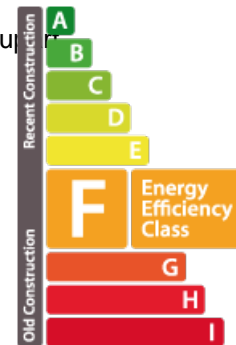


## BESCHREIBUNG

ITE a le plaisir de vous proposer ce studio à la vente au centre d'Esch-sur-Alzette. Un petit rafraîchissement est nécessaire pour transformer cette propriété en un véritable bijou, avec près de 40 m<sup>2</sup>, à proximité de la rue piétonne et à 300 mètres de la gare d'Esch. La résidence dispose de 4 étages et la plupart des appartements sont occupés par des médecins et la maison médicale.

## ENERGIEPASS

**energieeffizient**



## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : -  
Schlafzimmer : -  
Oberfläche : 39m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : -  
Einbauküche : Non

## CO<sub>2</sub>-Emissionen Klasse



✓ **ITE IMMOBILIEN**

📍 **62, rue du Brill L-4042**  
☎ **+352 28 77 81 11**  
✉ **info@iteimmo.lu**  
🌐 **https://www.iteimmo.lu/de/detail-470**