



## LEGENDE

- 01 Flur
- 02 Küche
- 03 Wohnen/Essen
- 04 Zimmer
- 05 Bad

Gesamt - 45,20 m<sup>2</sup>



## DESCRIPTION

L'agence ITE vous propose un magnifique appartement de 45.2 m<sup>2</sup> surface habitable, dans une résidence en construction à Esch-sur-Alzette. Ce bien avec une chambre à coucher, séjour, cuisine ouverte, salle de bains et un w.c. séparé est en cours de construction et tous les choix des finitions sont encore possible par le nouveau acquéreur. La TVA de 3% incluse dans les prix indiqués, est à titre indicatif, (sous réserve de l'acceptation du dossier par l'Administration de l'Enregistrement) Possibilité d'acquérir un emplacement ou un garage.

## DETAILS DU BIEN

Etage : **3**  
Nombre de chambre(s) : **1**  
Ascenseur : **Oui**  
Parking(s) : **1**  
Jardin : -

Surface : **45.2 m<sup>2</sup>**  
Nombre d'étage : **5**  
Garage(s) : -  
Terrasse : -

✓ ITE Immobilien

📍 62, rue du Brill, L-4042 Esch-sur-Alzette  
☎ +352 691182021  
✉ [info@iteimmo.lu](mailto:info@iteimmo.lu)  
🌐 <http://www.iteimmo.lu/>