



DESCRIPTION

Duplex 3 chambres à Schifflange L'agence ITE vous propose en exclusivité un magnifique duplex de 3 chambres à coucher, de 107.05 m², deux terrasses de 32 m² et une loggia de 4.89 m². L'appartement dispose au 2^{ème} étage de 3 chambres (une de 17,66m² avec loggia, une de 10,69m², et une de 8,52m²) et une salle de bain. Au 3^{ème} étage, l'appartement dispose d'une cuisine équipée, de 20,41 m² avec accès à une terrasse de 14.54 m², d'un séjour de 21,61 m² avec accès à la deuxième terrasse de 17.47 m² et un W.C. séparé. Une cave, une buanderie commune et 2 emplacements de parking intérieurs complètent ce bien. Ce duplex récent de 2015 d'une classe énergétique tripple B est un objet avec des finitions haut de gamme avec une belle cuisine équipée, portes coulissantes en verres, porte d'entrée blindée, faux plafonds avec spots et lumières indirect, douche italienne dans la salle de bains ainsi des prises pour la télévision et internet (câbles en fibre de verres) dans...

DETAILS DU BIEN

Etage : **2**
Nombre de chambre(s) : **3**
Ascenseur : **Oui**
Parking(s) : **2**
Jardin : -

Surface : **107.05 m²**
Nombre d'étage : **3**
Garage(s) : -
Terrasse : **32 m²**

✓ ITE Immobilien

📍 62, rue du Brill, L-4042 Esch-sur-Alzette
☎ +352 691182021
✉ info@iteimmo.lu
🌐 <http://www.iteimmo.lu/>